



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

АКТ № Д00022-07/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.07.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры №███ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 22.06.2022г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 082,62
Влажная протирка дверей		м2	48,00	5,08	243,84	4	975,36
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	6,34	18,83	5	94,15
Влажная протирка перил		м2	11,20	4,03	45,14	5	225,68
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	5,04	11,94	5	59,72
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,35	7,59	5	37,95
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,66	502,15	5	2 510,75
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,44	261,36	3	784,08
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	4,03	1 219,08	1	1 219,08
Очистка доски объявлений		шт	4,00	27,21	108,84	19	2 067,96
Очистка урн от мусора		шт	4,00	8,66	34,64	21	727,44
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	430,00	0,37	159,10	10	1 591,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	168,00	0,25	42,00	21	882,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	30,00	0,29	8,70	21	182,70
Уборка газонов летний период		м2	1 905,00	0,30	571,50	7	4 000,50
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	8,88	23,09	21	484,85

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	20,00	0,57	11,40	21	239,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 365,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					7 243,74
Нанесение линий дорожной разметки		шт	18,00	402,43	0,00	7 243,74

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,930	3,85	13 647,98
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,930	0,30	1 063,48
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,137	58,57	476,58
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,137	23,77	193,42
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	1 016,53	1 016,53
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,930	2,25	7 976,09

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

49 065,44

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Спил, опиловка деревьев	руб.	12 859,90	

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

12 859,90

- Всего за период с 01.07.2023г. по 31.07.2023г. выполнено работ на общую сумму **61 925,34** (Шестьдесят одна тысяча девятьсот двадцать пять рублей 34 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов Т.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

